

SMLOUVA O DÍLO

„Hala na stroje, Metylovice“ – zpracování projektové dokumentace

I.

Smluvní strany

Objednatel: Obec Metylovice
Se sídlem: Metylovice 495, 739 49 Metylovice
Zastoupen: Ing. Lukáš Halata, starosta
IČO: 00535991
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 27-3599820227/0100
Zástupce ve věcech smluvních: Ing. Lukáš Halata, starosta
Zástupce ve věcech technických : Ing. Lukáš Halata, starosta

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: Projektování staveb Šigut s.r.o.
Se sídlem: Bezručova 879, 742 13 Studénka 1
společnost vedená v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě pod sp. zn. C
61002
Zastoupena: Ing. Michalem Šigutem, jednatel
IČO: 03692485
DIČ: CZ03692485
Bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s., Nový Jičín
Číslo účtu: 216397879/0600
Zástupci ve věcech smluvních: Ing. Michal Šigut
Zástupce ve věcech technických : Ing. Michal Šigut

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku následující smlouvu o dílo na zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení, s podrobnostmi prováděcí dokumentace, na akci:

„Hala na stroje, Metylovice“

II. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je zpracování projektové dokumentace pro stavební řízení, s podrobnostmi prováděcího projektu, na provedení akce „Hala na stroje, Metylovice“, a to v rozsahu a za podmínek sjednaných v této smlouvě. Tuto projektovou přípravu zajistí pro objednatele zhotovitel na vlastní náklad.

III. Předmět plnění smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele vypracuje dokumentaci pro stavební povolení (DSPS), s podrobnostmi prováděcího projektu, včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a položkového rozpočtu stavby.
Součástí předmětu plnění je také
 - a) zajištění inženýrské činnosti potřebné pro vydání stavebního povolení.Součástí předmětu plnění není
 - a) hydrogeologický posudek zasakování srážkových vod.
2. Předmětem není majetkoprávní činnost, kterou bude zajišťovat objednatel. Zhotovitel pouze poskytne podklady nutné k majetkoprávním jednáním.
3. Předmětem díla je vypracování projektové dokumentace, která bude obsahovat technické řešení vybudování nové haly (na základě podkladů dodavatele haly) a návazných staveb, tj. elektroinstalace, zpevněné plochy, utracení dešťových vod.
4. Zhotovitel se zavazuje, že obsah a rozsah výše uvedené projektové dokumentace bude odpovídat platné právní úpravě, zejména zákonu č. 183/2006 Sb., v platném znění (Stavební zákon) nebo zákonu č. 283/2021 Sb., v platném znění (Stavební zákon), jeho prováděcím předpisům (zejména vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění) a vyhláše č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění.
5. Zhotovitel se dále zavazuje, že v souladu s ust. § 6 odst. 4 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, zohlední v rámci projekčního řešení inovační a environmentálně relevantní hlediska spojená s předmětem projektu, zejména možnost použití recyklovaných stavebních materiálů, využití stavebních odpadů a dále možnost minimalizace dopadů stavebních prací na okolí.
6. Zhotovitel se zavazuje, že v průběhu zpracování projektové dokumentace předloží objednateli na výzvu dosavadní výsledky prací na díle.
7. Zhotovitel se zavazuje průběžně konzultovat přípravu projektové dokumentace s objednatelem a koordinovat postup prací se subjekty podílejícími se na přípravě.
8. Objednatel se zavazuje konzultovat na výzvu zhotovitele přípravu projektové dokumentace a v případě, že zjistí nebo jinak se dozví o vadách nebo nedostacích projektové dokumentace, nebo o rozporech mezi činnostmi zhotovitele a požadavky zakázky, uvědomí o zjištěné skutečnosti písemně zhotovitele bez zbytečného prodlení.
9. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům, rozšíření nebo omezení předmětu plnění smlouvy oproti sjednanému předmětu plnění, jsou smluvní strany povinny je před jejich provedením projednat s druhou smluvní stranou a předem je písemně odsouhlasit formou dodatku ke smlouvě.

IV. Termíny plnění

1. Smluvní strany se závazně dohodly, že projektové práce dle předmětu smlouvy budou zahájeny neprodleně po zveřejnění smlouvy v registru smluv.
2. Smluvní strany se dále dohodly, že zhotovitel objednateli předá dílo:
 - projektovou dokumentaci (DSPS), stanoviska a vyjádření pro stavební řízení, soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a položkový rozpočet stavby v termínu do 30. 6. 2024.Projektová dokumentace (DSPS) bude odevzdána 4x v tištěné podobě (z toho vč. 4x dokladová část a 2x položkový rozpočet) + 1x elektronicky ve formátu *.dwg a *.pdf (CD).
3. Zhotovitel může dílo ukončit před dohodnutým termínem. Provedení díla před dohodnutým termínem nemá vliv na platební podmínky a výši ceny díla, ani na termíny splatnosti ceny díla.
4. Zhotovitel splní svoji povinnost provést řádně předmět plnění smlouvy (nebo jeho část) jeho převzetím objednatelem. O dílčím předání a převzetí jednotlivých částí předmětu plnění i o konečném splnění předmětu plnění se vyhotoví vždy samostatný zápis, který se označí jako předávací protokol a podepíše jej zástupci objednatele a zhotovitele.

V. Cena díla

1. Cena díla odpovídající rozsahu výše uvedeného předmětu plnění smlouvy byla v souladu se zákonem číslo 526/1990 Sb. (Zákon o cenách), v platném znění, závazně sjednána dohodou obou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná, kterou není možno překročit.
2. Objednatel se zavazuje za řádně a včas provedené dílo zaplatit zhotoviteli ve výši a termínech sjednaných v této smlouvě. Cenu za dílo uhradí objednatel zhotoviteli bezhotovostně, převodem na bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvy.
3. Cena díla podle cenové nabídky ze dne 12.2.2024, která je přílohou této smlouvy:

Cena celkem bez DPH	110.000 Kč
DPH	23.100 Kč
Cena celkem s DPH	133.100 Kč

Slovy: jedno sto třicet tři tisíc sto korun českých vč. DPH

V ceně díla není započtena, platba správního poplatku.

VI. Platební podmínky

1. Cena díla bude uhrazena na základě faktury, kterou zhotovitel vystaví po předání díla. Splatnost faktury činí 15 dnů ode dne její doručení objednateli.
2. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli fakturu v případě, že faktura byla vystavena v rozporu se smlouvou a bude obsahovat neúplné nebo nesprávné údaje. Po vrácení je zhotovitel povinen vystavit nový účetní doklad. Tento nový doklad je splatný rovněž do 15 dnů od jeho převzetí objednatelem. Za převzetí objednatelem se považuje také doručení objednateli. Do doby, než je vystaven nový doklad s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením faktury.

VII.

Smluvní pokuty

1. V případě prodlení s termínem předání části díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny příslušné části díla za každý den prodlení.
2. V případě neodstranění vad či nedodělků díla ve smluvené či stanovené lhůtě je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 % z ceny příslušné části díla za každý den prodlení.
3. V případě prodlení s úhradou faktury je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
4. Takto sjednané sankce nemají vliv na případnou povinnost k náhradě škody. Sjednané sankce hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

VIII.

Vady a nedodělky

1. Vadou se rozumí chyba ve výkresech nebo textové části projektové dokumentace, případně její neshoda s dřívějšími dohodami obou stran, popřípadě neshoda s podmínkami stanovenými dotčenými orgány a organizacemi.
2. Nedodělkem se rozumí chybějící část projektové dokumentace proti rozsahu sjednanému smlouvou.
3. Objednatel není povinen převzít projektovou dokumentaci, která vykazuje vady nebo nedodělky.
4. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 15 dnů ode dne, kdy na ně objednatel písemně upozornil.

IX.

Další ujednání

1. Zanikne-li závazek provést dílo z důvodů na straně objednatele, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli náklady vynaložené na poměrnou část díla vyhotovenou do data odstoupení objednatele od smlouvy.
2. V případě zániku závazku z důvodů na straně zhotovitele je povinen uhradit objednateli případnou škodu, která mu zánikem závazku vznikla.

X.

Licenční ujednání

1. Zhotovitel a objednatel tímto výslovně prohlašují, že dílo zhotovené dle této smlouvy (i jeho části) je dílem vytvořeným ve smyslu ust. § 61 zák. č. 121/2000 Sb., (autorský zákon), v platném znění.
2. Zhotovitel tímto výslovně prohlašuje, že má oprávnění k výkonu majetkových práv k veškerým výsledkům své činnosti dle této smlouvy o dílo a zaručuje, že předané dílo nezasahuje a nezasáhlo do jakýchkoli autorských práv či jiných práv třetích osob.
3. Zhotovitel touto smlouvou poskytuje objednateli výhradní oprávnění užít dílo zhotovené dle této smlouvy (vcelku i po částech) bez jakéhokoli množstevního a územního omezení po celou dobu trvání jeho práv k předmětnému dílu všemi možnými způsoby, zejména pak v následujícím rozsahu:
 - a) samostatně, ve spojení s jinými autorskými díly, značkami, logy, texty a jakýmikoli podobnými prvky, včetně oprávnění dílo upravit, zpracovat, změnit, zařadit do jiného díla apod.
 - b) v původní podobě nebo v podobě dle předchozího odstavce jakýmikoli zákonem předpokládaným způsobem užití, a to bez jakéhokoli omezení počtu, množství, účelu a místa.
4. Zhotovitel také souhlasí se zveřejněním díla (a v díle obsažené dokumentace) či některých jeho částí.

XI.

Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy vyplývající z této smlouvy se řídí právním řádem České republiky a zejména pak ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., (dále Občanského zákoníku) ve znění platném ke dni uzavření smlouvy, pokud pak tato smlouva neupravuje jednotlivá ustanovení dispozitivní povahy jinak. Při poskytování informací, které se týkají používání veřejných prostředků, se nepovažuje poskytnutí informací o rozsahu a přijetí těchto prostředků za porušení obchodního tajemství.
2. Jakékoliv vedlejší dohody k této smlouvě neexistují. Změny a doplňky jsou účinné jen v písemné formě, i změna tohoto ustanovení si pro svoji účinnost vyžaduje písemnou formu. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.
3. Smlouva nabývá platnosti dnem uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
4. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je povinna dotčená smluvní strana změnu nebo překážku ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání při účasti obou smluvních stran.
5. V případě, že jednotlivá ustanovení této smlouvy budou z jakéhokoliv důvodu neúčinná nebo nevykonatelná, tato neúčinnost nebo nevykonatelnost se nedotkne účinnosti resp. vykonatelnosti ostatních ustanovení smlouvy. Neúčinná, resp. nevykonatelná ustanovení nahradí strany takovými účinnými resp. vykonatelnými ustanoveními, které budou podle možnosti nejbližší skutečnému právnímu výkladu ustanovení, která byla kvalifikována jako neúčinná resp. nevykonatelná.
6. Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.
7. Níže podepsaní zástupci obou smluvních stran prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti této smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.
8. Smluvní strany svým podpisem stvrzují, že se na celém obsahu smlouvy shodly, smlouvu uzavřely jako plně způsobilé k právním úkonům po vzájemném projednání dle své pravé a svobodné vůle, že smlouvu uzavřeli vážně, nikoli v tísní, a jsou jejím obsahem vázané.

Doložka platnosti právního úkonu dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření této smlouvy (na základě předloženého návrhu smlouvy) rozhodlo zastupitelstvo obce Metylovice svým usnesením č. 1/2024 ze dne 20. 2. 2024.

Příloha: cenová nabídka ze dne 12. 2. 2024

Za objednatele

V Metylovicích dne 5. 3. 2024

.....
Ing. Lukáš Halata
starosta



Za zhotovitele

Ve Studénce dne 12. 3. 2024

.....
Ing. Michal Šigut
jednatel

Projektování staveb
Šigut s.r.o.
Bezručova 879, 742 13 Studénka
IČ: 03692485, DIČ: CZ03692485
Tel.: 737 880 296

Projektování staveb Šigut s.r.o.

Bezručova 879
742 13 STUDÉNKA 1
IČ: 03692485

tel.: 556 400 825
737 880 296

projektovani.sigut@centrum.cz

Ve Studénce 12.2.2024

Věc: Akce: „**Hala na stroje, Metylovice**“ – cenová nabídka na zpracování PD (pro stavební povolení, s podrobnostmi pro provádění stavby) dle vyhlášky 499/2006Sb. příloha č. 8.

• údaje uchazeče:

Projektování staveb Šigut s.r.o.
IČO: 03692485, DIČ: CZ03692485
se sídlem na adrese Bezručova 879, 742 13 Studénka
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 61002
Bankovní spojení: MONETA Money Bank, a. s., Nový Jičín
Číslo účtu: č.ú. 216397879/0600
zastoupena jednatelem:
Ing. Michalem Šigutem,
Kontaktní e-mail: projektovani.sigut@centrum.cz
Telefon/Fax: 556 400 825 Mobil (Šigut): 737 880 296

• Cena:

	Cena bez DPH (Kč)	DPH 21% (Kč)	Cena celkem (Kč)
Projektová dokumentace hala (dle podkladů kovotrend), zpevněné plochy, dešťová kanalizace (4 pare + CD)	40 000	8 400	48 400
Projektová dokumentace elektroinstalace	15 000	3 150	18 150
Statické posouzení - základy	6 000	1 260	7 260
Požárně bezpečnostní řešení	10 000	2 100	12 100
Inženýrská činnost pro zajištění povolení	25 000	5 250	30 250
Rozpočet a výkaz výměr	14 000	2 940	16 940
CELKEM	110 000	23 100	133 100

V ceně není zahrnut hydrogeologický posudek zasakování srážkových vod – bude fakturován dle provedených pracích na posudku (předpoklad 15-30tis.Kč).

Správní poplatky hradí investor stavby.

Cena za jeden vícetisk PD 3 000 Kč bez DPH

Ing. Michal Šigut, jednatel

Projektování staveb
Šigut s.r.o.
Bezručova 879, 742 13 Studénka
IČ: 03692485, DIČ: CZ03692485
Tel.: 737 880 296